



2024年12月27日

各 位

会 社 名 株式会社ダイドーリミテッド  
代表者名 代表取締役社長執行役員兼 COO 成瀬 功一郎  
コード番号 3205 (東証スタンダード・名証プレミア)  
問合せ先 取締役上席執行役員 白子田 圭一  
(TEL: 03-3257-5022)

### 営業外費用の計上に関するお知らせ

当社は、2025年3月期第4四半期連結会計期間(2025年1月1日~2025年3月31日)から2027年3月期連結会計期間(2026年4月1日~2027年3月31日)にかけて、下記のとおり営業外費用を計上する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

#### 記

当社の連結子会社である株式会社ダイドーフォワードは、小田原の商業施設ダイナシティに隣接する旧オフィスビル跡地の再開発を進めておりましたが、工事施工中に当該土地から埋蔵文化財が出土しました。

これを受けて、所管する行政機関と協議した結果、埋蔵文化財発掘調査を本格的に実施することとなり、本日開催の取締役会にて発掘調査を行うことを決議いたしました。本発掘調査費用は、発掘調査の進捗に応じて2025年3月期から2027年3月期の3連結会計期間にかけて、下記のとおり合計118百万円を営業外費用へ計上する予定です。

2025年3月期連結会計期間 30百万円(税抜)

2026年3月期連結会計期間 70百万円(税抜)

2027年3月期連結会計期間又は本業務の全てが完了した日の属する月の翌月末日のいずれか遅い方 18百万円(税抜)

\*調査の状況によっては、計上時期と金額は変更になる可能性があります。

また、本発掘調査によって当該土地へ出店予定のテナントのオープンが当初より遅れることにより、2026年3月期の当テナントからの賃料収入が減少する見込みです。

なお、現時点で2024年11月12日に公表いたしました当連結会計期間の業績予想に修正はありませんが、当連結会計期間の業績への影響を含め、今後開示すべき事項が生じた場合は速やかにお知らせする予定です。

以上